



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 008 del 29/03/2022	OGGETTO: Lavori di “Asilo nido: adeguamento esterni edificio del Comune di Marrubiu” – PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT – CRP – 18/int – 35 – approvazione progetto definitivo - esecutivo – CUP: D69E19000210002
----------------------------------	---

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTINOVE del mese di MARZO, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 16:00, si è riunita a Terralba presso l'Ufficio del Presidente, l'Assemblea dei Sindaci dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Fanari Davide	X	
Dore Anna Maria	X	
Corrias Luca	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo;
- in data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019;
- l'articolo 10 dell'Accordo di Programma Quadro “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas” rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo, individuando il Responsabile dell'Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;
- con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi;
- in data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide;
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi;
- in data 29.11.2019 è stato stipulato il II atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.21 interventi;

- l'Unione dei Comuni del Terralbese sta procedendo con l'attuazione degli interventi finanziati tra i quali sono compresi i lavori di *"Riqualificazione del centro di aggregazione sociale di via Napoli"* - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) *"Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"* PT-CRP-18/INT-29.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale N. 140 del 25/11/2021 che prevede, a decorrere dal mese di novembre 2021 e per tutto l'anno 2022, la cessione - in misura pari alla prestazione lavorativa di otto ore settimanali di un Istruttore tecnico, cat C nello specifico del **Geom. Roberto Figus** – di parte della propria capacità assunzionale a tempo determinato all'Unione dei Comuni del Terralbese (della quale fa parte), al fine dell'espletamento delle attività correlate alle risorse derivanti dal Programma Regionale di Sviluppo 2014 -2019/Strategia 5.8 "Programmazione Territoriale", nominato Responsabile Unico del Procedimento.

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 72 del 27.04.2021, con la quale è stata attivata la procedura per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva delle opere, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza necessari per la realizzazione delle opere in oggetto, con un importo del corrispettivo netto da porre a base di contrattazione di € 9.234,05 contributi di legge ed I.V.A. esclusi.

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 118 del 16.09.2021 con la quale la Stazione Appaltante ha approvato proposta di aggiudicazione del servizio di ingegneria e architettura per il PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) *"Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"* PT-CRP-18/INT-35 - *"Asilo nido: adeguamento esterni edificio nel Comune di Marrubiu"*, in favore dell'Operatore economico Ing. William Mereu, con sede in Via Gramsci n. 28 a Palmas Arborea.

Considerato che in data 07.10.2021 col repertorio n. 13/2021, è stata stipulata con l'operatore economico Ing. William Mereu, la convenzione per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di che trattasi per l'importo di € 7.835,09, oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, ossia pari a € 9.941,16 comprensivo della cassa previdenziale e dell'I.V.A. di legge.

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'Ing. William Mereu e trasmesso con la nota prot.n. 7065 del 15.12.2021.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 21.12.2021, con la quale il Comune di Marrubiu ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto.

Vista la Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 85 del 31.12.2021 con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per i lavori dell'Asilo nido: adeguamento esterni edificio nel Comune di Marrubiu PT-CRP-18/INT-35.

Visto il Progetto Definitivo - Esecutivo per i lavori dell'Asilo nido: adeguamento esterni edificio nel Comune di Marrubiu PT-CRP-18/INT-35 acquisito al protocollo dell'Unione dei Comuni del Terralbese in data 09.03.2022, prot. n. 1584, composto dai seguenti Elaborati:

1. *Elaborati testuali:*

- All. 01 – Relazione Tecnico – Illustrativa;
- All. 02 – Computo Metrico Estimativo;
- All. 03 – Quadro incidenza manodopera;
- All. 04 – Cronoprogramma;
- All. 05 – Elenco dei prezzi unitari;
- All. 06 – Analisi dei prezzi;
- All. 07 – Piano di manutenzione dell'opera;
- All. 08 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- All. 09 – Fascicolo dell'opera;
- All. 10 – Capitolato speciale d'appalto;
- All. 11 – Schema di contratto.

2. *Elaborati grafici:*

- Tav. 01 – Inquadramento territoriale e planimetria generale,
- Tav. 02 – Piante, sezioni e prospetti;
- Tav. 03 – Particolari costruttivi.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 16.03.2022, con la quale il Comune di Marrubiu ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto.

Dato atto che il Progetto Definitivo - Esecutivo per i lavori dell'Asilo nido: adeguamento esterni ha il seguente quadro economico:

ASILO NIDO: ADEGUAMENTO ESTERNI EDIFICIO									
	QUADRO ECONOMICO						progetto definitivo-esecutivo		
A)	IMPORTO LAVORI								
	Importo lavori a base d'asta						€	69.737,03	
	Oneri per la sicurezza						€	1.913,43	
	-								
	Totale Importo Lavori							€ 71.650,46	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE								
b1	I.V.A. sui Lavori (22 % diA)						€	15.763,10	
b2	Spese tecniche per progettazione, DL, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, contabilità e misura dei lavori						€	7.835,09	
b3	Oneri previdenziali (4% di b2)						€	313,40	
b4	IVA sulle spese tecniche (22% di b2+b3)						€	1.792,67	
b5	-								
b6	-								
b7	-								
b8	-								
b9	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016						€	1.433,01	
b10	Contributo ANAC						€	30,00	
b11	Imprevisti, pareri enti terzi, allacciamenti						€	1.182,27	
b12	Accordi bonari								
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione							€ 28.349,54	
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)							€	100.000,00	€ 100.000,00

Richiamato l'articolo 216, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 33/2019, in base al quale, fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi), il quale stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, consentendo, ai sensi del comma 4, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.

Acquisiti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario.

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000.

Visto il D.Lgs. n. 118/2011.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016.

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14.

Ritenuto di provvedere in merito.

Con votazione favorevole unanime.

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione ai sensi dell'art 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii.:

Di approvare il Progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori di *“Asilo nido: adeguamento esterni edificio nel Comune di Marrubiu” - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-35* redatto dall' dall'Ing. William Mereu, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l'ufficio tecnico per l'eventuale consultazione, dell'importo complessivo di €. 100.000,00 il cui quadro economico è riportato in narrativa.

Di dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura nell'ambito degli interventi finanziati tramite Accordo di Programma Quadro citato in premessa.

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera della Giunta n. 008 in data 29/03/2022.

OGGETTO: : Lavori di “Asilo nido: adeguamento esterni edificio del Comune di Marrubiu” – PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT – CRP – 18/int – 35 – approvazione progetto definitivo - esecutivo – CUP: D69E19000210002

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente
f.to Rosella Orrù

Il Segretario
f.to Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 03/06/2022 al 18/03/2022.

Terralba, 03/06/2022

L'impiegato incaricato
f.to Geom. Romano Pitzus

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato